

**Администрация Кочкуровского муниципального района**

**ПРОТОКОЛ № 5**

заседания Совета по улучшению инвестиционного климата и развитию  
предпринимательства в Кочкуровском муниципальном районе

от 16.09.2022 года

с. Кочкурово

Присутствовали:

Председатель Совета:

Герасимова Светлана Николаевна – глава Кочкуровского муниципального района Республики Мордовия;

Заместитель председателя Совета:

Тулаева Ольга Ивановна - заместитель главы Кочкуровского муниципального района по сельскому хозяйству и экономике;

Секретарь Совета:

Адушкина Ирина Викторовна - начальник отдела экономического анализа администрации Кочкуровского муниципального района;

Члены Совета:

Тимошкина Светлана Николаевна - заместитель главы – начальник Управления по социальной работе администрации Кочкуровского муниципального района Республики Мордовия;

Адушкин Александр Николаевич - заместитель главы Кочкуровского муниципального района – руководитель аппарата;

Зыбкина Нина Владимировна - заместитель директора - начальник отдела содействия занятости населения по Кочкуровскому району ГКУ РМ «Центр занятости населения Саранский».

**Повестка дня:**

1. О рассмотрении свободных инвестиционных площадок на территории Кочкуровского муниципального района для предоставления объектов недвижимости субъектам малого бизнеса в целях организации производственных объектов.

**СЛУШАЛИ:**

- Герасимову С.Н., которая обозначила повестку дня и пояснила, что постановлением Правительства Российской Федерации от 6 сентября 2022 года №1570 утверждены Правила предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям на возмещение недополученных ими доходов по кредитам, выданным российским организациям и (или) индивидуальным предпринимателям на приобретение объектов недвижимого имущества в целях осуществления деятельности в сфере промышленности.

Герасимова С.Н. отметила, что необходимо детально проанализировать имеющиеся инвестиционные площадки.

- Тулаеву О.И., она проинформировала, что в адрес администрации Кочкуровского муниципального района поступил запрос от Министерства промышленности, науки и новых технологий Республики Мордовия о



предоставлении информации об объектах недвижимости, которые могут быть предоставлены промышленным предприятиям для последующего приобретения в рамках «промышленной ипотеки».

Тулаева О.И. предложила рассмотреть реестр свободных инвестиционных площадок Кочкуровского муниципального района на предмет возможности размещения объектов производственного назначения.

- **Адушкина А.Н.**, он предложил рассмотреть Перечень муниципального имущества Кочкуровского муниципального района, в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам МСП, физическим лицам, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП, который утвержден постановлением администрации Кочкуровского муниципального района от 20 августа 2021 года № 474-п.

Также отметил, что на сегодняшний день в перечне имеется всего 6 свободных объектов (земельных участков).

### РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию, отраженную в сообщениях выступающих и определить перечень из 7 объектов недвижимости Кочкуровского муниципального района для возможного предоставления субъектам малого бизнеса для размещения производственных объектов:

№ п/п	Наименование объекта	Юридический/фактический адрес местонахождения объекта
1	Земельный участок ( <i>нежилое здание</i> )	Республика Мордовия Кочкуровский муниципальный район, с. Кочкурово, ул. Нагорная, д.2В
2	Земельный участок ( <i>нежилое здание</i> )	Республика Мордовия Кочкуровский муниципальный район, с. Кочкурово, ул. Нагорная, д.2В
3	Земельный участок ( <i>недействующее здание хлебопекарни</i> )	Республика Мордовия Кочкуровский муниципальный район, с. Кочкурово, ул. Нагорная, д.4
4	Земельный участок ( <i>нежилое здание бывшей общей бани</i> )	Республика Мордовия, Кочкуровский район, с. Кочкурово, ул. Ленинская, д. 5
5	Административное здание (бывшее здание школы)	Республика Мордовия, Кочкуровский район, с. Татарский Умыс, ул. Старая Кавказская, д.28А
6	Административное здание (бывшее здание школы)	Республика Мордовия, Кочкуровский район, с. Новые Турдаки, ул. Карла Маркса д.18
7	Административное здание (бывшее здание школы)	Республика Мордовия, Кочкуровский район, с. Старые Турдаки, ул. Московская, д.2

- из реестра свободных инвестиционных площадок Кочкуровского муниципального района 4 объекта,

- из перечня муниципального имущества Кочкуровского муниципального района 3 объекта.



2. Отделу экономического анализа администрации Кочкуровского муниципального района подготовить и направить в Министерство промышленности, науки и новых технологий Республики Мордовия необходимые данные о вышеуказанных объектах недвижимости.

3. Продолжить совместную работу, направленную на улучшение инвестиционного климата и создание благоприятной предпринимательской среды в Кочкуровском муниципальном районе.

Председатель Совета  
Заместитель председателя Совета  
Секретарь Совета



С.Н. Герасимова  
О.И. Тулаева  
И.В. Адушкина