

Администрация Кочкуровского муниципального района

ПРОТОКОЛ № 2

заседания Совета по улучшению инвестиционного климата и развитию
предпринимательства в Кочкуровском муниципальном районе

от 21.02.2022 года

с. Кочкурово

Присутствовали:

Председатель Совета:

Герасимова Светлана Николаевна – глава Кочкуровского муниципального района Республики Мордовия;

Заместитель председателя Совета:

Тулаева Ольга Ивановна - заместитель главы Кочкуровского муниципального района по сельскому хозяйству и экономике;

Секретарь Совета:

Адушкина Ирина Викторовна - начальник отдела экономического анализа администрации Кочкуровского муниципального района;

Члены Совета:

Грязнов Юрий Николаевич - заместитель главы Кочкуровского муниципального района по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства;

Тимошкина Светлана Николаевна - заместитель главы – начальник Управления по социальной работе администрации Кочкуровского муниципального района Республики Мордовия;

Осина Светлана Николаевна - заместитель главы Кочкуровского муниципального района по финансовым вопросам – начальник управления;

Адушкин Александр Николаевич - заместитель главы Кочкуровского муниципального района – руководитель аппарата;

Лашманкина Ольга Васильевна – начальник отдела по управлению муниципальной собственностью и земельным отношениям администрации Кочкуровского муниципального района.

Повестка дня:

1. О рассмотрении свободных инвестиционных площадок Кочкуровского муниципального района для предоставления объекта недвижимости в аренду, либо продажу индивидуальным предпринимателям и хозяйствующим субъектам для размещения производственных цехов по переработке меда и продукции пчеловодства.

СЛУШАЛИ:

- Герасимову С.Н., которая обозначила повестку дня и необходимость рассмотрения инвестиционного потенциала Кочкуровского муниципального района, включая возможность размещения на территории новых производственных объектов.

- Тулаеву О.И., она проинформировала, что в адрес администрации Кочкуровского муниципального района поступил запрос от Министерства экономики, торговли и предпринимательства Республики Мордовия о

возможности предоставления объекта недвижимости субъектам малого бизнеса для размещения предприятия по переработке мёда и пчелопродукции, и предложила рассмотреть свободные инвестиционные площадки на предмет возможности размещения объекта производственного назначения.

- **Грязнова Ю.Н., Адушкина А.Н.**, сказали, что совместно с сотрудниками отделов администрации района: отдела строительства и архитектуры, отдела по управлению муниципальной собственностью и земельным отношениям, отдела жилищно-коммунального хозяйства, рассмотрели реестр свободных инвестиционных площадок. По результатам анализа выявлено следующее: по инвестиционной площадке № 7 - земельный участок (недействующее здание хлебопекарни) дана высокая оценка с точки зрения инвестиционной привлекательности.

Были рассмотрены характеристики обозначенного участка, включая транспортно-логистическую структуру и энергетическую инфраструктуру.

Площадь земельного участка 0,23 га, площадь объекта капитального строительства 536,5 кв.м.

Инфраструктура:

- наличие газоснабжения, существующая свободная мощность 5м3/час;
- электроснабжение, существующая свободная мощность 0,05 МВт.

Транспортное сообщение:

- удаленность от автомагистрали 0,5 км;
- удаленность от железной дороги 12 км;
- расстояние до г. Саранск 25 км;
- расстояние до центра муниципального образования, в котором находится площадка 1,0 км.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию, отраженную в сообщениях выступающих и определить: нежилое здание (бывшее здание хлебопекарни) по адресу: с.Кочкурово, ул.Нагорная, д.4, которое находится в частной собственности (Красноглазов А.М.) площадью 536,5 кв.м для возможного предоставления объекта недвижимости в аренду, либо продажу индивидуальным предпринимателям и хозяйствующим субъектам для размещения производственных цехов по переработке меда и продукции пчеловодства.

2. Отделу экономического анализа администрации Кочкуровского муниципального района подготовить и направить в Министерство экономики, торговли и предпринимательства Республики Мордовия необходимые данные о вышеуказанном земельном участке, нежилом здании.

3. Продолжить совместную работу, направленную на улучшение инвестиционного климата и создание благоприятной предпринимательской среды в Кочкуровском муниципальном районе.

Председатель Совета

Секретарь Совета



С.Н. Герасимова

И.В. Адушкина

Грязнова