

Оглавление

1.	Перспективные показатели развития Сабаевского сельского поселения для разработки программы	3
1.1.	Характеристика сельского поселения	3
1.1.1.	Социальное обслуживание населения	4
1.1.2.	Экономика и производство	5
1.1.3.	Природные условия	7
1.1.4.	Социально-экономическое развитие	12
1.2.	Прогноз численности и состава населения	14
1.3.	Прогноз развития промышленности	20
1.4.	Прогноз развития застройки Сабаевского сельского поселения	22
1.5.	Прогноз изменения доходов населения Сабаевского сельского поселения	26
2.	Перспективные показатели спроса на коммунальные услуги	28
3.	Характеристика состояния и проблем коммунальной инфраструктуры	30
3.1.	Система электроснабжения	30
3.2.	Система теплоснабжения	30
3.3.	Система водоснабжения	31
3.4.	Система газоснабжения	31
3.5.	Система водоотведения	31
3.6.	Система сбора и утилизации ТБО	31
4.	Характеристика состояния и проблем в реализации энергосбережения, ресурсосбережения и учета сбора информации	33
5.	Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры	34
5.1.	Показатели качества поставляемого коммунального ресурса	34
5.2.	Показатели надежности систем ресурсообеспечения	36
6.	Перспективная схема электроснабжения	38
7.	Перспективная схема водоснабжения	39

8.	Перспективная схема водоотведения	40
9.	Перспективная схема газоснабжения	41
10.	Перспективная схема теплоснабжения	42
11.	Перспективная схема обращения с ТБО	43
12.	Общая программа проектов	45
13.	Финансовые потребности для реализации программы	46
14.	Организация реализации проектов	47
15.	Программы инвестиционных проектов, тариф и плата за подключение	48
16.	Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии, проверка доступности тарифов на коммунальные услуги	49
17.	Модель для расчета программы	51
	Приложение	52

1. Перспективные показатели развития Сабаевского сельского поселения для разработки программы

1.1. Характеристика сельского поселения

Муниципальное образование Сабаевское сельское поселение расположено на территории Кочкуровского муниципального района и находится в южной части Республики Мордовия, с востока граничит с Пензенской областью, с севера с Большеберезниковским районом, с запада с Новопырменским сельским поселением, с юга с Мордавыдовским сельским поселением, с северо-запада с Муранским сельским поселением.

В настоящее время территория Сабаевского сельского поселения составляет 119,42 кв.км. В состав Сабаевского сельского поселения входят следующие населенные пункты: с.Сабаево (административный центр), с.Майдан.

Численность населения составляет 909 человек.

Расстояние до столицы Республики Мордовия г. Саранска 50 км.

Автомобильный транспорт

Внешнее сообщение поселения осуществляется автомобильным транспортом. Дороги внутри поселения имеют твердое покрытие только на центральных улицах.

Разработан и действует следующий маршрут междугородных автобусов: г. Саранск – с. Сабаево (2 рейса в сутки).

Сообщение с другими населенными пунктами осуществляется по грунтовым дорогам которые не отвечают современным требованиям.

Перевозки воздушным транспортом из района не осуществляются из-за отсутствия аэродрома гражданской авиации.

Железнодорожные перевозки из района не осуществляются из-за отсутствия железнодорожного пути.

1.1.1 Социальное обслуживание населения

К учреждениям и предприятиям социальной инфраструктуры относятся учреждения образования, здравоохранения, социального обеспечения, спортивные и физкультурно-оздоровительные учреждения, учреждения культуры и искусства, предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания, организации и учреждения управления, проектные организации, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи, научные и административные организации и другие учреждения и предприятия обслуживания.

Наличие и разнообразие объектов обслуживания, их пространственная, социальная и экономическая доступность, являются важными показателями качества жизни населения.

Культура

Основными учреждениями культуры на территории Сабаевского сельского поселения долгие годы являются: Сабаевский ДК сельского поселения и сельская библиотека, на базе которых реализуется работа самодеятельных коллективов, а также проводятся культурно-массовые мероприятия.

Здравоохранение

Учреждения здравоохранения представлены Сабаевской амбулаторией. Состояние здоровья населения является информационным показателем, аккумулирующим влияние генетических, социальных, экологических, производственных факторов и отражающим качество системы жизнеобеспечения. По основным показателям, характеризующим здоровье населения, сохраняются некоторые негативные тенденции предыдущих лет: естественная убыль населения; рост заболеваний органов кровообращения, пищеварения и онкологических заболеваний.

Образование

Учреждений дошкольного образования в сельском поселении нет.

Есть школа: МБОУ «Сабаевская СОШ».

Физическая культура и спорт

Значимой формой укрепления здоровья и проведения досуга является занятие спортом и физкультурой. Спортивная специализация по видам спорта в поселении достаточно обширна.

1.1.2. Экономика и производство

Устойчивое социально-экономическое развитие Сабаевского сельского поселения в перспективе может быть достигнуто как за счет индустриального развития, так и за счет развития малого предпринимательства, расширения организационно-хозяйственных, историко-культурных, просветительских функций.

Территория поселения по природным условиям относится к агроклиматическому району. В целом, климатические условия района благоприятны для роста и развития всех основных районированных сельскохозяйственных культур.

Основными (преобладающими) производственными направлениями хозяйственной деятельности на территории сельского поселения является производство сельскохозяйственной продукции.

Сельское хозяйство

На территории поселения действует одно сельскохозяйственное предприятие, крестьянских (фермерских) хозяйства.

Таблица 1 - Перечень организаций, входящих в состав МО

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес, телефон организации	Направление деятельности организации	Численность работающих в организации (ориентиро- вочно), чел				
				от 2 до 10	от 10 до 20	От 20 до 50	от 50 до 100	от 100 и более
4	КФХ Аверкин Н.В.	ул.Крупской, 105а	скотоводство	+				
5	КФХ глава Светкин Е.Г.	ул.Крупской,46	скотоводство	+				
6	КФХ Караулов С.П.	с.Сабаево	кролиководство	+				
7	КФХ Парват- кина	с.Сабаево	скотоводство	+				

Промышленность

Промышленных предприятий на территории Сабаевского сельского поселения нет.

Малый бизнес

Сфера торговли занимает значительный удельный вес в структуре экономики Сабаевского сельского поселения.

Таблица 2 - Перечень организаций, входящих в состав МО

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес, телефон организации	Направление деятельности организации	Численность работающих в организации (ориентировоч- но), чел				
				от 2 до 10	от 10 до 20	От 20 до 50	от 50 до 100	от 100 и бо- лее
1	ИП Пищикова	ул. Крупской, 128	торговля	+				
2	ИП Соломанин	ул. Ленина, 56а	торговля	+				
3	ИП Аверкина В.В.	ул. К.Маркса,	торговля	+				
4	ИП Нестерова	ул. Ленина, 64б	торговля	+				

5	ИП Русайкина	ул. Лавровской, 100	торговля	+				
---	--------------	------------------------	----------	---	--	--	--	--

Наибольший удельный вес в структуре малых предприятий принадлежит предприятиям торговли.

1.1.3. Природные условия

Климат

Климат Сабаевского сельского поселения определяется физико-географическим положением Республики Мордовия в умеренном поясе центра Русской равнины, что обуславливает чёткую выраженность сезонов года. Солнечная радиация как один из основных климатообразующих факторов увеличивается от 5 в декабре до 58 кДж/см² в июне. Радиационный баланс 92 кДж/см². Продолжительность солнечного сияния в год около 1 850 ч, в декабре-январе - 35-45, июне-июле - 280-290 ч. Среднегодовая температура воздуха 3-4°C, средняя температура самого холодного месяца (январь) 11,5-12,3 °C, тёплого (июль) 18,9-19,8°C. Последние весенние заморозки бывают 4-16 мая, первые осенние 18-20 сентября. На поверхности почвы заморозки прекращаются с 17 мая по 5 июня, а появляются осенью обычно во 2-й декаде сентября. Продолжительность безморозного периода до 149 дней. Период вегетации (среднесуточная температура более 5°C) 178 дней, активной вегетации (выше 10°C) 137-143 дня. Основные параметры климата формируют арктический воздух, воздух умеренных широт и тропических. Преобладают воздушные массы умеренных широт - континентальные и морские. Морские содержат большое количество влаги, в зимний период часто служат причиной оттепелей, летом - прохладной погоды. Континентальные характеризуются сухостью летом, а зимой приносят похолодания. Вторжение арктического воздуха вызывает резкое падение температуры, весной с ним связан возврат холодов и заморозков.

Часто поступают континентальные и морские тропические воздушные массы. При юго-восточных ветрах весной-летом бывают засушливые периоды. Среднегодовая скорость ветра 3,3-4,8 м/сек. Среднегодовая сумма осадков 480 мм при их незначительном уменьшении с С-З на Ю-В. Преобладают осадки тёплого периода (апрель - октябрь) - 70%. Наибольшее количество выпадает в июле - около 65 мм, минимальное в феврале 15-30 мм. В вегетационный период выпадает в среднем 300-360 мм, 1 раз в 10 лет - меньше 155 мм. Первый снег в основном бывает в конце октября, но возможны отклонения на 2-3 недели. Устойчивый снежный покров на значительной части территории образуется в последней декаде ноября. В поле его средняя высота 25 см, в лесу 40-70 см. Держится 140-150 дней. Запасы воды перед началом снеготаяния составляют в среднем 60-120 мм. Снег сходит 8-13 апреля. Среднемноголетняя величина испарения с водной поверхности 390-460 мм. Глубина промерзания почвы 60-120 см, в холодные и малоснежные зимы - 120-150 см. Почвы оттаивают 20-25 апреля. Среди неблагоприятных климатических явлений отмечаются гололёд (10-15 дней), метели, засухи. Метели наиболее часты в январе - феврале. Слабые суховеи бывают почти ежегодно.

Рельеф

Сабаевское сельское поселение располагается в основном на Приволжской возвышенности. Максимальная высота 280-320 м. Для равнины характерны эрозионные процессы. Глубина эрозионного вреза до 120 м. Густота линейных эрозионных форм на отдельных участках превышает 1 км/км². Равнина расчленяется развитой гидрографической сетью - реками Синяш, Саксаурка, Сура. В долинах малых рек встречаются аккумулятивные, эрозионные и цокольные террасы. Правый склон долины Суры крутой, местами обрывистый, левый - пологий. На надпойменных террасах распространены песчаные гряды и дюны высотой до 15 м, которые расположены субмери-

диально, разделяются заболоченными понижениями, дефляционными котловинами.

Гидрография

Реки. Гидрографическая сеть Сабаевского сельского поселения представлена р.Синяш, Саксаурка, которые впадают в Суру.

Озёра. По происхождению озёрные впадины Сабаевского сельского поселения речные (пойменные озёра), представляют собой отчленившиеся рукава или протоки - остатки бывших излучин. Имеют продолговато-извилистую или подковообразную форму. Озеро "Чевань Эрьке" расположено на территории Сабаевского лесничества в 2,5 км юго-восточнее с. Сабаево. Размеры озера: длина 2 км, ширина 50 метров, зеркало воды 9 га. К северо-западной части озера примыкает сосновый лес. Очень разнообразная растительность. Фауна: водоплавающие, кулики, много мелких воробьиных, камышевок довольно редких для Мордовии. Флора: кубышки, кувшинки. На берегах озера расположено 11 пионерских лагерей. Как памятник природы республиканского значения утвержден постановлением Совета Министров МАССР от 29 июня 1979 года. Удобное место для проведения зооботанических экскурсий.

Болота делятся на низинные, переходные и верховые. В Республике Мордовия болота занимают 16,5 тыс. га. Наиболее распространены в долинах реки Суры.

Геология и почвообразующие породы

Разнообразие топографических уровней, форм рельефа, почвообразующих пород, растительности, климата обусловило формирование многочисленных почв. Преобладают подзолистые, серые лесные, серые лесные глеевые, чернозёмы, лугово-чернозёмные, группа типов аллювиальных почв, почвы овражно-балочного комплекса. Остальные встречаются небольшими участками. Чернозёмы встречаются почти повсеместно.

Группа аллювиальных почв занимает 11% общей площади сельскохозяйственных угодий. Большая часть их находится под аллювиальными луговыми почвами, чаще используемыми в сельском хозяйстве. В прирусловых частях пойм распространены аллювиальные дерновые, в центральных - аллювиальные луговые, в центр., вокруг обсыхающих озёр-стариц, особенно в притеррасных частях, - аллювиальные болотные иловато-перегнойно-глеевые и аллювиальные болотные иловато-торфяные почвы.

Растительность

Растительный мир сформировался в послеледниковый период под воздействием меняющихся климатических условий, сложных конкурентных взаимоотношений между растительным миром и хозяйственной деятельностью человека, которая наиболее активно проявилась за последние три столетия.

Флора представлена всеми отделами растений, кроме красных и бурых водорослей, - более 1 320 видов сосудистых растений из 113 семейств. Из них цветковых около 1 290 видов, голосеменных - 3, папоротниковидных - 18, хвощей - 8, плаунов - 5. Из мохообразных и низших растений 186 видов грибов, 83 - лишайников, 77 - мхов зарегистрированы в Мордовском государственном заповеднике.

Зональными типами растительности являются широколиственные леса и луговые степи (лесостепь), площадь под которыми существенно сократилась в результате распашки. Основные породы - сосняки разных возрастов. В травянистом ярусе чаще встречаются смолевка мелкоцветная, герань кроваво-красная, вероника колосистая, песчанка высокая, юринея васильковая, а по вершинам песчаных холмов в напочвенном покрове часто доминируют белые лишайники. В подлеске обычны такие лесостепные виды как ракитник русский, дрок красильный. Участок имеет большое эстетическое рекреационное и водоохранное значение (для оз. Чевань Эрьке и р. Суры). Из-за массового паломничества туристов испытывает чрезмерное антропогенное воз-

действие. Проблемы, поднимаемые в печати по налаживанию охраны этого уникального по красоте уголка нашей республики остаются злободневными. Необходимо принятие неотложных мер по строгому соблюдению режима установленного для памятников природы.

Животный мир

В Республике Мордовия 247 видов птиц, 73 - млекопитающих, 39 - рыбообразных, 11 - амфибий, 7 - рептилий. Разнообразие животного мира обусловлено расположением республики на границе лесной и лесостепной зон. Выделяют станции водно-болотной фауны, характерные для значительной части республики: рыбы, земноводные, пресмыкающиеся, птицы (утки, кулики, выпи, чайки, крачки, журавль серый), млекопитающие (выхухоль, кутора, полёвка водяная, ондатра, бобр, норка). Летом к водоёмам спускаются лось, кабан, косуля, олень пятнистый.

Чётко обозначен боровой фаунистический комплекс обитателей сосновых лесов: глухаря, дятлов большого пёстрого, чёрного и др. Разнообразен видовой состав зооценозов на сухих боровых участках, где обитают многочисленные беспозвоночные и позвоночные: кобылка трескучая, пустынноца голубокрылая, трещотка ширококрылая (нар. назв. «кузнечики»). Распространены стрекозы плоские, хрущи майские, привлекающие птиц и млекопитающих. Так, «на жировку» сюда залетают пустельга обыкновенная, сорокопут, вечерница рыжая, приходят барсуки. В 1990-е гг. сложились относительно нормальные экологические условия для куропатки серой, перепела, сизоворонки, удода.

В переходной зоне от сухих боров к дубравным многоярусным раст. сообществам селятся дрозды (рябинник, чёрный, певчий, белобровик, деряба), дятлы (белоспинный, чёрный, малый пёстрый), поползень, крапивник, синицы, пеночки, славки, голубиные (горлица, вяхирь, клинтух) и др. Из млекопитающих здесь водятся сони (лесная, орешниковая, садовая), мыши (лесная, желтогорлая), полёвки (обыкновенная, экономка, рыжая и красная).

Улучшаются стаии барсука, горностая, куницы, зайца-беляка, лося, глухаря. Обогащается фауна беспозвоночных, особенно чешуекрылых, жесткокрылых, муравьёв, паукообразных. Очагами в значительном количестве размножается гадюка. В заболоченных сфагново-осоковых междюнных понижениях численность животных невелика. Изредка встречаются теплолюбивые рептилии - ящерица прыткая и др. Типичными обитателями остепнённых участков являются чекан луговой, трясогузка белая, жаворонок полевой, коноплянка, перепел, куропатка серая, суслик крапчатый, хомяк обыкновенный, тушканчик большой.

1.1.4 Социально-экономическое развитие

Основными направлениями программы является создание благоприятных условий для повышения качества и уровня жизни населения на территории Сабаевского сельского поселения путем поддержки социальной сферы и повышения эффективности предоставляемых государственных услуг. На основе проведенного анализа текущего состояния Сабаевского сельского поселения, а также выявленных сильных и слабых сторон, были сформированы три основных стратегических направления развития, включающие в себя основные приоритеты развития сельского поселения. Формирование стратегических направлений происходило с учетом имеющихся ресурсов и финансовых возможностей Сабаевского сельского поселения.

Направление 1. Повышение комфортности среды жизнедеятельности

Повышение благоустройства населенных пунктов поселения.

Развитие человеческого потенциала.

Повышение культурного потенциала и проведение молодежной политики

Направление 2. Развитие экономического потенциала и повышение эффективности использования природно-ресурсного потенциала района.

Создание условий для повышения инвестиционной привлекательности района.

Стимулирование повышение деловой активности населения и развитие малого предпринимательства.

Повышение эффективности использования природно-ресурсного потенциала.

Направление 3. Выстраивание партнерских отношений между населением, властью и бизнесом на территории Сабаевского сельского поселения.

Создание условий для развития частно-муниципального партнерства.

Повышение эффективности работы органов местного самоуправления.

Положительным опытом в решении социальных вопросов в малых населенных пунктах является строительство социально-досуговых центров, где в одном здании объединяются учреждение образования, здравоохранения и культуры. Что позволяет значительно экономить средства необходимые на содержание зданий.

Развитие социальной сферы представляется возможным в той мере, в которой это позволяют субвенции из бюджетов вышестоящих уровней. В качестве приоритетных отраслей представляется важным рассматривать образование и здравоохранение.

Основными задачами в сфере торговли и услуг являются: дальнейшее развитие и совершенствование отраслей торговли, общественного питания и платных услуг; полное удовлетворение потребностей населения; укрепление и развитие предпринимательской деятельности на потребительском рынке; поддержка и развитие социально-значимых торговых и бытовых услуг; обеспечение защиты прав потребителей на потребительском рынке.

Проектом предлагается:

При формировании системы обслуживания учитывать следующие уровни обеспеченности учреждениями и объектами:

- повседневного обслуживания - учреждения и предприятия, посещаемые населением не реже одного раза в неделю, или те, которые должны быть расположены в непосредственной близости к местам проживания и работы населения;

- периодического обслуживания – учреждения и предприятия, посещаемые населением не реже одного раза в месяц;

- эпизодического обслуживания – учреждения и предприятия, посещаемые населением реже одного раза в месяц (специализированные учебные заведения, больницы, универмаги, театры, концертные и выставочные залы и др.).

Для организации обслуживания необходимо предусматривать, помимо стационарных зданий, передвижные средства и сооружения сезонного использования, выделяя для них соответствующие площадки.

Обеспечение жителей каждого населенного пункта услугами первой необходимости должны осуществляться в пределах пешеходной доступности не более 30 мин.

Потребности населения в учреждениях и предприятиях обслуживания должны обеспечиваться путем нового строительства и реконструкции существующего фонда.

1.2. Прогноз численности и состава населения

В последние 10 лет по всей стране в целом, и в Сабаевском сельском поселении наблюдалась общая тенденция снижения численности населения.

Распределение населения Сабаевского сельского поселения представлено в таблице 3.

Демографическая ситуация характеризуется продолжающимся процессом естественной убыли населения, связанной с превышением смертности над рождаемостью. Ситуация остается напряженной на протяжении нескольких лет.

Таблица 3 - Общая численность населения МО в 2016 г.

Наименование населенного пункта	Женское население	Мужское население	Детское население до 18 лет	Население трудоспособного возраста	Население старше трудоспособного возраста	Население младше трудоспособного возраста	Всего
с.Сабаево	439	431	118	421	331	118	870
Пос. Пенькозавод	20	16	2	5	29	2	36
Пос. Майдан	2	1	0	3	0	0	3
Итого	461	448	120	429	360	120	909

Структуру населения на 01.01.2016 год можно обозначить следующим образом:

относительно мужского и женского взрослого населения (кроме несовершеннолетних):

- мужское население – 49%;
- женское население – 51%;

относительно трудоспособного возраста:

- моложе трудоспособного возраста – 13 %;
- трудоспособное население – 47%;
- старше трудоспособного возраста – 40%

Рисунок 1



Характеристика возрастной и половой структуры можно оценить по диаграммам, на которых видно:

- 1) преобладание женского населения над мужским;
- 2) в поселении значительная доля приходится на население старше трудоспособного возраста.

Сокращение жителей Сабаевского поселения обуславливается, в первую очередь, естественными причинами. На протяжении последних лет ежегодное число смертей больше численности родившихся в несколько раз.

Таблица 4 - Анализ и прогноз численности населения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2013г.	2014г.	2015г.	2016г.	2020г.	2028г.
1	Число родившихся	чел.	1	1	1	3	2	4
2	Число умерших	чел.	25	28	31	22	25	30

На показатели рождаемости влияют следующие моменты:

- материальное благополучие;
- государственные выплаты за рождение второго ребенка;
- наличие собственного жилья;
- уверенность в будущем подрастающего поколения.

В поселении наблюдается отрицательный показатель естественного и механического прироста населения.

Данная демографическая ситуация сложилась ввиду естественного и механического движения населения.

В сельском поселении существует тенденция к снижению численности населения.

Таблица 5 - Прирост/убывание населения

1	Обозначить причины прироста/убывания	Больше половины населения пенсионного возраста
2	Продолжительность жизни, лет	75

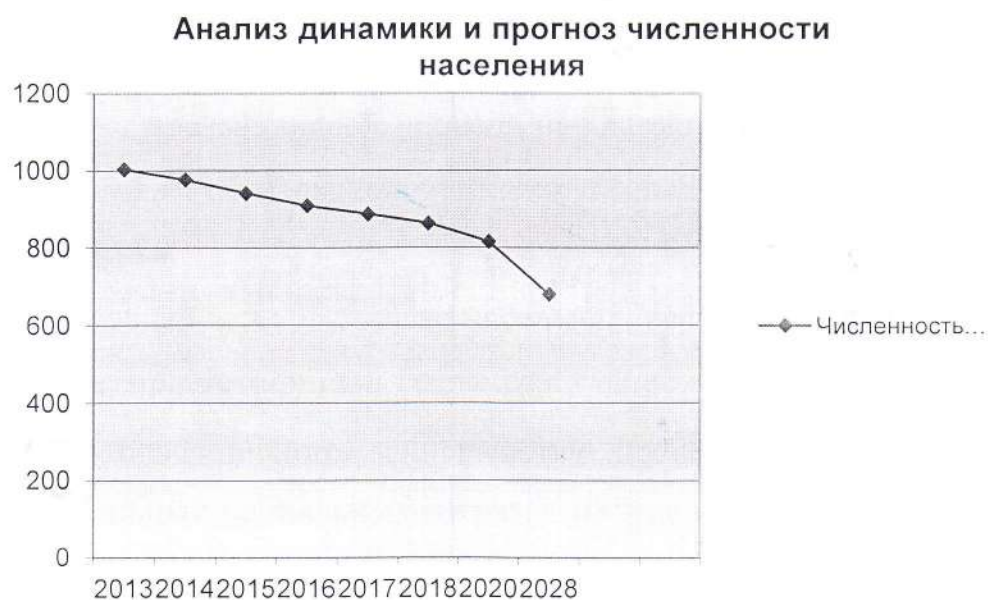
На основе вышеперечисленных показателей можно спрогнозировать численность населения в Сабаевском сельском поселении. Снижение численности населения и дальше будет иметь место.

Перспективное развитие хозяйственного комплекса Сабаевского сельского поселения будет оказывать определенное влияние на распределение трудовых ресурсов.

Проанализировав вышеперечисленные отправные рубежи необходимо сделать вывод: главной целью программы социально-экономического развития Сабаевского поселения должно стать – повышение качества и уровня жизни населения, его занятости и самозанятости, экономических, социальных и культурных возможностей на основе развития промышленности, предпринимательства, личных подсобных хозяйств, торговой инфраструктуры и сферы услуг.

При разработке Программы комплексного развития по данным о численности населения с 2013 по 2028 год был произведён расчёт численности по линии тренда с линейной зависимостью, представленный на рисунке 2.

Рисунок 2



Численность населения на конец расчетного срока прогнозируется – на уровне 680 человек.

При расчете численности населения на расчетный срок учитывались следующие допущения:

- возможность повышения численности населения при исполнении мероприятий по жилищному и социальному развитию;
- выполнение мероприятий программы по переселению граждан РФ;
- выполнение мероприятий программы по доступному жилью для граждан РФ;

Социально-экономическое развитие поселения за последние годы определялось теми основными направлениями и тенденциями, которые сформировались в экономике страны в целом. За период социально-экономических потрясений наблюдались бюджетный и финансовый кризисы, спад товарного производства в промышленности и сельском хозяйстве, снижение уровня жизни основных слоев населения, безработица. В настоящее время наметился постепенный переход экономики из депрессионного состояния в состояние стабилизации.

Выводы:

1. Наблюдается депопуляция населения района, которая обусловлена низкой рождаемостью, не обеспечивающей естественный прирост населения, смертностью, превышающей уровень рождаемости, миграционным оттоком населения. Таким образом, естественная убыль не компенсируется механическим приростом.

2. Сокращение численности населения, вероятно, будет иметь место и в дальнейшем, при устойчивой тенденции старения населения. Следовательно, следует учитывать численное сокращение трудовых ресурсов и потребность в дополнительных социальных затратах на жизнедеятельность лиц пенсионного возраста.

3. В условиях падения естественного воспроизводства населения, механический приток будет являться определяющим в формировании населения района, оказывая влияние на изменения в численности, национальном составе и половозрастной структуре.

4. Сложившаяся тенденция депопуляции населения является главной проблемой развития социальной сферы, как в районе, так и в республике в

целом. Существующие высокие показатели естественной убыли населения не позволяют рассчитывать на резкий перелом в демографической ситуации в ближайшее время.

Ближайшей задачей является сдвиг основных демографических процессов в сторону улучшения, а затем, в дальнейшем, переход к естественному воспроизводству населения.

Мероприятия по улучшению демографической ситуации:

1. Выполнение государственных программ по обеспечению доступным жильем, реформированию и модернизации ЖКХ.
2. Модернизация производств, увеличение производственных площадей, которые повлекут увеличение доходов населения, создание новых рабочих мест, привлечение в поселение кадров из других регионов.
3. Создание предпосылок для развития малого предпринимательства.
4. Поддержка и развитие социальной сферы, а именно:
 - сохранение и развитие системы единого образовательного пространства;
 - обеспечение качественной равнодоступной бесплатной медицинской помощью;
 - создание условий для роста культурного уровня населения;
 - усиление адресной поддержки социально незащищённых слоев населения;
6. Оказание содействия переселению граждан в МО «Сабаевское сельское поселение» из других регионов.

1.3. Прогноз развития промышленности

В поселении имеются необходимые условия для дальнейшего развития экономики и социальной сферы.

Причиной, сдерживающей развитие личных подсобных хозяйств, является трудности с обеспечением кормами (стоимость). Также, сокращение численности КРС связано с возрастной структурой населения, что приво-

дит к тому, что население начинает заводить овец и коз вместо КРС. Кроме того, фактором способствующим сокращению поголовья скота является низкая закупочная стоимость производимой сельскохозяйственной продукции. В связи наблюдается резкая устойчивая тенденция сокращения поголовья коров, что отражается на количестве молока, сдаваемого населением на переработку.

Количество субъектов малого предпринимательства с каждым годом возрастает.

Структура деятельности предприятий малого бизнеса охватывает различные отрасли. Наибольший удельный вес в структуре малых предприятий будет принадлежать и дальше предприятиям торговли.

Малое предпринимательство

Основными задачами в развитии малого предпринимательства в сельском поселении являются:

- повышение доли малого предпринимательства, особенно в сферах обслуживания населения.
- повышение удельного веса занятых в малом бизнесе.
- увеличение объема произведенной малыми предприятиями продукции.

Развитие малого предпринимательства будет способствовать удовлетворению потребностей населения различных возрастов и социальных групп.

Для более эффективного и интенсивного внедрения малого бизнеса в экономику сельского поселения необходимо создать соответствующие благоприятные условия для поощрения малых предпринимателей на начальной стадии развития бизнеса, а также решить проблему доступа предпринимателей к финансовым ресурсам.

В целом, малое предпринимательство может занять достойное место в экономике Сабаевского сельского поселения, проникая в различные отрасли промышленности и сферу услуг.

Сельское хозяйство

Проблемы:

- 1) сельские жители недостаточно осведомлены о своих правах на землю и имущество;
- 2) сельские предприниматели испытывают острый дефицит финансово-кредитных ресурсов в силу недостаточной государственной поддержки этого сектора экономики;
- 3) сельское население испытывает существенные трудности в получении рыночной информации, консультационных услуг правового, экономического и технологического характера, в повышении квалификации;
- 4) низкий уровень заработной платы в отрасли, и отток работающих в другие отрасли производства и в социальную сферу;
- 5) сокращение земель сельскохозяйственного назначения.

Роль личного сектора в производстве сельхозпродуктов на расчетный период сохранится.

Основные задачи экономической и социальной политики администрации поселения

1. Обеспечение поступательного социально-экономического развития Сабаевского сельского поселения на основе стабилизации работы предприятий и их экономического роста.

2. Создание благоприятных условий для развития экономики, в т.ч. предприятий агропромышленного комплекса, малого предпринимательства.

1.4. Прогноз развития застройки Сабаевского сельского поселения

Обеспечение населения качественным жильем является одной из важнейших социальных задач, стоящих перед муниципалитетом. Капитальное исполнение, полное инженерное обеспечение, создание предпосылок для эф-

фективного развития жилищного строительства с использованием собственных ресурсов – это приоритетные цели в жилищной сфере.

Таблица 6 - Виды застроек населенного пункта

Наименование населенного пункта	Количество частных домов	Количество зданий ком-мерч. назначения	Количество многоквартирных домов	Количество обще-житий	Количество ад-ми-нистр. зданий	Количество производ-ственных зданий
с.Сабаево	785	8	1	0	1	3
п.Пенькозавод	34	0	1	0	0	0
п. Майдан	41	0	0	0	0	0

В целях улучшения жилищных условий сельских жителей, привлечения в сельское хозяйство молодых специалистов, приближения строящегося жилья по комфортности к городскому, предусматриваются следующие программные мероприятия:

- преимущественное компактное размещение в сельском поселении жилищного строительства с комплексным обустройством объектами социальной и инженерно-транспортной инфраструктур;

- разработка и внедрение в сельское строительство новых экономических проектов жилых домов по следующим типам:

- снижение стоимости строительных материалов, расширение производства комплектов деталей домов для сельского населения, строительство жилья "под ключ";

- выделение молодым семьям и специалистам жилья, а также льготных кредитов для индивидуального строительства с погашением части их за счет средств организаций;

- осуществление строительства жилья, заказчиком которого выступает сельскохозяйственная организация, с учетом индивидуальных пожеланий будущих жильцов, включая выбор конкретного проекта жилого дома (квартиры), хозяйственных построек, дополнения малыми архитектурными формами. При этом расходы по строительству такого жилья пропорционально распределяются между сельскохозяйственными организациями и гражданами.

Основные задачи и цели развития жилищной инфраструктуры:

- повышение уровня обеспеченности и доступности жилья для населения Известкового сельского поселения, развитие жилищной сферы, достижение безопасных и комфортных условий проживания.

- увеличение объемов вводимого и реконструируемого жилья;
- улучшение жилищных условий населения поселения;
- обеспечение доступности приобретения жилья.

В целях ликвидации ветхого и аварийного жилищного фонда, реализации прав граждан на жилье Правительство РФ утвердило программу «Ветхое жилье», на республиканском уровне эта программа осуществляется ГУ «Капитальное строительство и дорожное хозяйство Республики Мордовия».

Индивидуальное жилищное строительство в Известковом сельском поселении ведется за счет собственных средств населения с привлечением ипотечного кредита и кредита ГУП РМ «Развитие села». Использование механизма поддержки жилищного строительства на селе через ГУП РМ «Развитие села» имеет ряд недостатков: предоставляется не денежный, а товарный кредит в виде стройматериалов; доставкой и строительством должен заниматься сам застройщик, хотя одной из услуг ГУП на возмездной основе является предоставление проекта дома и помощь в заключении договоров с подрядными организациями.

Содержание предлагаемых мероприятий.

1. Строительство индивидуальных жилых домов в населенных пунктах поселения.
2. Подведение коммуникаций к жилым домам.
3. Выделение площадок под индивидуальное строительство.
4. Развитие жилищного строительства в сельской местности по республиканской целевой программе «Социальное развитие села».

Это мероприятие предполагает строительство жилья в Сабаевском сельском поселении в целях увеличения жилого фонда района и улучшения жи-

лищных условий сельского населения, не обладающего собственными накоплениями.

5. Обеспечение жильем молодых семей. Мероприятие осуществляется в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» республиканской целевой программы «Жилище». Финансирование мероприятия будет осуществляться по поступающим заявкам.

Реализация мероприятий проекта будет способствовать росту объемов вводимого и реконструируемого жилья; переселению семей из ветхого и аварийного жилья; повышению доступности жилья в соответствии с платежеспособным спросом, а также уровня обеспеченности жильем населения сельского поселения, в том числе молодых семей; обновлению жилищного фонда района. Осуществление намеченных мероприятий позволит снизить остроту жилищной проблемы в районе и позволит привлечь дополнительные финансовые средства в сферу жилищного строительства, а также сформировать систему ипотечного жилищного кредитования в сельском поселении.

Реализация проекта позволит создать условия для преобразования Сабаевского сельского поселения в новую форму территориально-производственной организации поселения.

Таблица 7 - Анализ и прогноз жилищного фонда

	Наименование	Ед.изм.	2014г.	2015г.	2016г.	2020г.	2028г.
1	Общая площадь жилищного фонда на конец года		29.9	30.1	30.5	35.5	39.7
2	В том числе муниципальной собственности		0	0	0	0	0
3	В частной собственности						
4	Площадь общежитий		0	0	0	0	0
5	Доля жилищного фонда, оборудованного:						
6	Централизованным водоснабжением		0	0	0	0	0
7	Централизованной канализацией		0	0	0	0	0
8	Централизованным электро-снабжением		0	0	0	0	0
9	Природным газом						
10	Общая площадь ветхого и аварийного жилья						

Реализация мероприятий проекта будет способствовать росту объемов вводимого и реконструируемого жилья; переселению семей из ветхого и аварийного жилья; повышению доступности жилья в соответствии с платежеспособным спросом, а также уровня обеспеченности жильем населения сельского поселения, в том числе молодых семей; обновлению жилищного фонда района. Осуществление намеченных мероприятий позволит снизить остроту жилищной проблемы в районе и позволит привлечь дополнительные финансовые средства в сферу жилищного строительства, а также сформировать систему ипотечного жилищного кредитования в сельском поселении.

Реализация проекта позволит создать условия для преобразования Сабаевского сельского поселения в новую форму территориально-производственной организации поселения.

1.5. Прогноз изменения доходов населения Сабаевского сельского поселения

Исходя из цели социально-экономического развития поселения, основными направлениями его развития следует считать:

- улучшение демографической ситуации в районе должно включать разработку финансовых механизмов поддержки личных и подсобных хозяйств населения (ЛПХ) в рамках национальных проектов Президента РФ; увеличение разнообразия льгот молодым семьям (кредитование жилья и ипотека, строительство жилья не только в райцентре, но и селах, выплаты на рождение и воспитание детей, образовательные льготы, поддержка и поощрение участия молодежи в реализации основных нацпроектов); пропаганду труда и здорового образа жизни;

- расширение рынка труда, чему должно способствовать развитие частного предпринимательства как в отраслях производства и строительства, так и в бытовом обслуживании и сфере ЖКХ;

- рациональное использование кадрового потенциала государственных, смешанных, частных предприятий и ЛПХ; развитие системы поддержки малого предпринимательства на уровне местного самоуправления, включающее увеличение объема услуг, производимых малыми предприятиями и доли частного бизнеса в собственных доходах района; создание рабочих мест в малом бизнесе;

- повышение уровня развития социальной инфраструктуры, расширение современной сети автодорог для обеспечения согласованного и комплексного развития основных сфер жизнедеятельности населения.

Содержание предлагаемых мероприятий по потенциалу рынка труда

1. Для определения демографического потенциала рынка труда и резервов его пополнения необходимо ведение статистического учета численности населения (рождаемости и смертности, структуры домохозяйств и количества детей в них) с точностью до одного человека по всей территории поселения.

2. Для снижения предотвращаемой смертности населения в трудоспособном возрасте необходимо расширение системы мер по охране труда, и усиление контроля за их исполнением, формирование здорового образа жизни, развитие культуры (в том числе физкультуры и спорта), здравоохранения, туризма и экскурсионного дела.

3. В поселении необходимо создание новых рабочих мест, что позволит улучшить экономическую ситуацию, повысить миграционную и инвестиционную привлекательность, стабилизировать социальную обстановку, что приведет к обеспечению удовлетворения основных потребностей в высококвалифицированных кадрах.

Определение демографического потенциала рынка труда и резервов его пополнения; создание условий для сохранения высокой рождаемости, снижения предотвращаемой смертности и оттока населения позволит стабилизировать демографическую ситуацию и восполнить демографический потенциал рынка труда; оптимизация структуры трудовых ресурсов; создание усло-

вий для эффективной и территориально сбалансированной занятости населения послужит базой для формирования цивилизованного рынка труда.

С учетом всех факторов, приведенных в Программе ранее, можно сделать вывод, что доходы населения изменяться незначительно при сохранении существующей социально-экономической ситуации.

2. Перспективные показатели спроса на коммунальные услуги

Прогноз спроса по каждому из коммунальных ресурсов по Сабаевскому сельскому поселению произведен на основании следующих показателей:

- прогнозная численность постоянного населения в 2028 г. – 680 чел.;
- установленное потребление коммунальных услуг в соответствии со схемами энерго- и ресурсоснабжения. (Приложение)

Электроснабжение

Электроснабжение Сабаевского сельского поселения осуществляется от электроподстанции ПС 110/10кВ «Сабаево».

На территории Сабаевского сельского поселения проходят распределительные линии электропередач 110кВ и 10кВ. Сети высокого и низкого напряжения приняты воздушными на железобетонных и металлических опорах.

Теплоснабжение

На территории сельского поселения нет централизованной сети теплоснабжения, и ее прокладка не планируется в виду нерентабельности данного мероприятия. Теплоснабжение усадебной застройки осуществляется от поквартирных газовых теплогенераторов, топливом для которых является природный газ.

Есть 3 котельные, обслуживающие муниципальные здания.

Газоснабжение

Средний уровень благоустройства жилищного фонда газоснабжением составляет 99,7%. Состояние газового снабжения удовлетворяет всем потребностям поселения и производства. Планирование реконструкции существующих сетей газоснабжения отсутствует.

Водоснабжение

В настоящее время система водоснабжения в с. Сабаево не работает, в с. Майдан водоснабжение отсутствует.

Часть жителей пользуется водой из водоразборных колонок и индивидуальных колодцев.

Водоотведение

Системы водоотведения в поселении не имеется. Проектирование в данном направлении не ведется ввиду нерентабельности данного мероприятия.

Утилизация ТБО

На территории Сабаевского сельского поселения сбор, вывоз и утилизация ТБО не осуществляется.

Специального полигона для сбора и утилизации бытовых и производственных отходов на территории Сабаевского сельского поселения Кочкуровского муниципального образования не имеется.

3. Характеристика состояния и проблем коммунальной инфраструктуры

3.1. Система электроснабжения

Собственных источников электроснабжения Сабаевское сельское поселение не имеет, поэтому электроснабжение осуществляется через опорные подстанции 110/10 кВ.

Распределение электроэнергии между потребителями поселения осуществляется на напряжение 10 кВ.

Существующая схема высоковольтных электрических сетей обеспечивает надёжное электроснабжение поселения. Основной проблемой является изношенность распределительных электрических сетей.

3.2. Система теплоснабжения

Теплоснабжение усадебной застройки осуществляется от поквартирных газовых теплогенераторов, топливом для которых является природный газ. Часть населенных пунктов района, не имеющих природного газа, используют для отопления жилых домов твердое (уголь, дрова) и жидкое топливо.

Котельные, работающие на газе, числятся на балансе подведомственной организации.

Таблица 8 - Организация, на балансе которой находятся котельные

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес, телефон организации	Руководитель (ФИО)	Контролер (ФИО)
1	МБУК « КДЦ Сабаевского сельского поселения»	ул. Ленина,61	Владимиров А.В. директор	
2	МБОУ « Сабаевская СОШ»	ул. Ленина,66	Гулягин И.Н. директор	
3	Сабаевская амбулатория	ул. Лавровской,	Ромашкина В.Ф. ст.медсестра	

3.3. Система водоснабжения

Источником водных ресурсов для нужд хозяйственно-питьевого, промышленного и сельскохозяйственного водоснабжения Сабаевского сельского поселения являются подземные воды.

Источником водоснабжения с. Сабаево служат два водозаборных узла. Водозаборный узел № 1 находится в 300 м севернее села, водозаборный узел № 2 - в восточной части села.

3.4. Система газоснабжения

В настоящее время население Сабаевского сельского поселения обеспечено газом на 99,7%.

Подключение к газопроводу частных домов, производится индивидуально из собственных средств владельцев жилья.

3.5. Система водоотведения

В населённых пунктах Сабаевского сельского поселения централизованная система канализации отсутствует.

Сточные воды от населения поступают в выгребы и колодцы, а затем используются для удобрения на поля и приусадебные участки.

В хозяйственную канализацию предусматривается приём сточных вод от жилой застройки, сельхоз предприятий.

3.6. Система сбора и утилизации ТБО

На территории Сабаевского сельского поселения отсутствуют контейнерные площадки для сбора ТКО от населения. Сбор осуществляется бестарным способом. Для обеспечения регулярной транспортировки и перехода на систему контейнерного сбора необходима установка контейнеров на территории муниципального образования.

4. Характеристика состояния и проблем в реализации энергосбережения, ресурсосбережения и учета сбора информации

В соответствии Концепцией федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года», в соответствии с которой одним из главных направлений развития аграрного и хозяйственного комплексов является создание предпосылок для устойчивого развития сельских территорий, включая:

- развитие социальной инфраструктуры и инженерного обустройства сельских поселений;
- улучшение жилищных условий сельского населения, поддержка комплексной компактной застройки и благоустройство сельских поселений.

За период действия Программы планируется выполнить следующие показатели:

- приведение в нормативное состояние теплосети, водоснабжения, водоотведения и газовой сети;
- увеличение объемов финансовых вложений в развитие благоустройства и содержание территории Сабаевского сельского поселения.

5. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

5.1. Показатели качества поставляемого коммунального ресурса

Мероприятия в рамках данной Программы разрабатываемые и уже существующие элементы инфраструктуры разрабатывались в соответствии с:

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест»;
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества»;
- СанПиН 2.1.4.1175-02 «Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников»;
- СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;
- СанПиН 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы»;
- СанПиН 2.1.1279-03 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения»;
- СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территории населенных мест»;
- СП 2.1.5.1059-01 «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения»;
- СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях общественных зданий и на территории жилой застройки»;

- СП 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов»;
- СНиП 23-03-2003 «Защита от шума»;
- СНиП 2.07.01-89* «Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СНиП 2.05.06-85 «Магистральные трубопроводы»;
- СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- Правилами устройства электроустановок;
- Ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов;
- Инструкцией о ветеринарно-санитарных требованиях при проведении строительных, агро-мелиоративных и других земляных работ;
- Положением об оценке воздействия намечаемой хозяйственной или иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации (№372 от 16.05.2000г.).

Санитарная классификация существующих предприятий выполнена по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов

Разработка настоящей Программы проводится в соответствии с действующими законами РФ, нормативными документами и местными территориальными актами, в том числе учтены требования таких документов как:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;
- Земельный Кодекс Российской Федерации № 136-ФЗ;
- Лесной кодекс Российской Федерации от 4 декабря 2006 года № 200-ФЗ;
- Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 года № 74-ФЗ;
- Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10 января 2002 года № 7-ФЗ СП 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов»;

- Федеральный закон «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» от 21 декабря 2004 г. № 172-ФЗ;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения»;
- СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети»;
- РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей»;
- СП 2.1.7.1038-01 Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов;
- НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны».

Была определена градостроительная возможность, в первую очередь, использования муниципальных земель для целей строительства без нарушения экологического равновесия с определением границ водоохранных зон, границ охранных и санитарно-защитных зон существующих и проектируемых объектов производственного и коммунального назначения.

Базовая градостроительная документация:

- Схема территориального планирования Республики Мордовия (институт ФГУП РосНИПИУрбанистики, 2007-2008 гг.

5.2. Показатели надежности систем ресурсобеспечения

Надежность и готовность систем ресурсоснабжения подтверждается ежегодно выдачей паспорта готовности к работе в осенне-зимний период после проверки комиссией по оценке готовности электро- и теплоснабжающих

организаций с участием органов исполнительной власти (Ростехнадзора, МЧС).

Целевые показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения устанавливаются в отношении:

- а) аварийности систем водоснабжения и водоотведения;
- б) продолжительности перерывов водоснабжения и водоотведения.

Целевые показатели надежности системы электроснабжения устанавливаются в отношении:

- а) нормативное состояние сетей электроснабжения
- б) бесперебойность подачи электроэнергии;
- в) обеспеченность населения в полном объеме отпускаемого электричества.

Целевые показатели надежности системы газоснабжения устанавливаются в отношении:

- а) нормативное состояние оборудования и сетей распределительного газопровода;
- б) бесперебойность подачи газа;
- в) обеспеченность населения газом в целом по поселению.

6. Перспективная схема электроснабжения

Существующая схема высоковольтных электрических сетей обеспечивает надёжное электроснабжение поселения. Техническое состояние электрических сетей поселения удовлетворительное. Основной проблемой является изношенность распределительных электрических сетей.

Проектом предусматривается сохранение существующей схемы электроснабжения.

7. Перспективная схема водоснабжения

Система централизованного водоснабжения не работает, и население для хозяйственно-питьевых целей пользуется колодцами или скважинами, расположенными на приусадебных участках. Вода в этих источниках не имеет надёжной защиты и поэтому представляет высокую эпидемиологическую опасность для населения.

Проектом предусматривается сохранение существующей системы водоснабжения.

8. Перспективная схема водоотведения

Водоотведение проектируется в септики и выгребные ямы.

Одной из главных задач является организация строительства водонепроницаемых выгребов, что значительно улучшит санитарное состояние поселений и предотвратит загрязнение грунтовых вод.

В рамках данной Программы не разрабатывались перспективные пути развития системы водоотведения в Сабаевском сельском поселении.

9. Перспективная схема газоснабжения

Развитие системы газоснабжения предусматривается за счет подключения заинтересованных потребителей к существующим распределительным сетям высокого, среднего и низкого давлений.

Мероприятия по реконструкции и строительству системы газоснабжения данного сельского поселения отсутствуют.

10. Перспективная схема теплоснабжения

Теплоснабжение усадебной застройки осуществляется от поквартирных газовых теплогенераторов, топливом для которых является природный газ. В рамках данной Программы не планируется проведение мероприятий по ремонту и замене систем теплоснабжения.

11. Перспективная схема обращения с ТБО

На территории Сабаевского сельского поселения отсутствуют контейнерные площадки для сбора ТКО от населения. Сбор осуществляется бестарным способом. Для обеспечения регулярной транспортировки и перехода на систему контейнерного сбора необходима установка контейнеров на территории муниципального образования.

Анализ необходимой обеспеченности контейнерами Сабаевского сельского поселения представлен в таблице 9.

Таблица 9 – Определение необходимого количества контейнеров

№ п/п	Сабаевское сельское поселение	
1	Количество образующихся отходов, тонн	1380,00
2	Численность населения, чел.	909
2	Средний норматив, м ³ /год	1,50
3	Объем отходов, обеспеченный контейнерами, тонн	0,00
4	Объем отходов, необеспеченный контейнерами, тонн	1380,00
5	Количество необходимых контейнеров 1,1 м ³	8
6	Количество необходимых контейнеров 5 м ³	1

Согласно приведенным расчётам, в Сабаевском сельском поселении необходима установка контейнеров для сбора ТКО от населения, в количестве 8 шт., вместимостью 1,1 м³ и 1 контейнера вместимостью 5 м³.¹

¹Сведения о состоянии системы сбора и утилизации ТБО и расчёт необходимой обеспеченности контейнерами Сабаевского сельского поселения взяты из документа «Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами на территории Республики Мордовия».

Программа инвестиционных проектов развития системы сбора и вызова бытовых отходов Сабаевского сельского поселения 2018-2028 годы (в ценах 2016)

Таблица 10

№ п/ п	Описание проекта	Цель проекта	Технические параметры проекта	Затраты на реализацию проекта (тыс. руб)	Срок ре- ализации проекта	Предполагае- мый источник финансирова- ния
1	2	3	4	5	6	7
1	Сбор, вы- зов и ути- лизация бытовых отходов	Снижение затрат и повыше- ние каче- ства ока- зания услуг по сбору и утилиза- ции быто- вых отхо- дов	Приобретение и установка контейнеров емк. 5 м ³ – 1 ед., 1,1 м ³ – 8 ед.	124	2018-2028	Средства местного бюд- жета
	Итого		9 шт	124		

12. Общая программа проектов

Программа инвестиционных проектов развития системы сбора и вызова бытовых отходов Сабаевского сельского поселения 2018-2028 годы (в ценах 2016)						
№ п/ п	Описание проекта	Цель проекта	Техниче- ские пара- метры про- екта	Затраты на реали- зацию проекта (тыс. руб)	Срок реа- лизации проекта	Предполагае- мый источник финансирова- ния
1	2	3	4	5	6	7
1	Сбор, вы- зов и ути- лизация бытовых отходов	Снижение затрат и повыше- ние каче- ства ока- зания услуг по сбору и утилиза- ции быто- вых отхо- дов	Приобрете- ние и уста- новка кон- тейнеров емк. 5 м ³ -1 ед., 1,1 м ³ -8 ед.	124	2018-2028	Средства рес- публиканского бюджета
	Итого		9 шт	124		

13. Финансовые потребности для реализации программы

Объемы и сроки финансирования Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования на 2018 - 2028 годы (тыс. руб.)

№ п/ п	Программы инвестици- онных про- ектов	Всего	В том числе по источникам финансирования				
			Бюджет- ные средства федере- рального уровня	Бюджет- ные сред- ства рес- публикан- ского уровня	Бюджет- ные средства районно- го уров- ня	Бюджет- ные средства местного уровня	Внебюд- жетные средства
1	Программа инвестици- онных про- ектов разви- тия системы сбора и вы- воза быто- вых отходов	124		124			
	Всего по Программе	124		124			

14. Организация реализации проектов

Объемы и сроки финансирования Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования на 2018 - 2028 годы (тыс. руб.)

№ п/ п	Программы инвестици- онных проек- тов	Все- го	В том числе по годам										
			201 8	201 9	202 0	202 1	202 2	202 3	202 4	202 5	202 6	202 7	202 8
1	Программа инвестицион- ных проектов развития си- стемы сбора и вывоза быто- вых отходов	124	124										
	Всего по Про- грамме	124	124										

15. Программы инвестиционных проектов, тариф и плата за подключение

Финансирование Программы намечается осуществлять за счет консолидации средств федерального, регионального, муниципальных бюджетов и внебюджетных источников.

Внебюджетные источники - средства муниципальных предприятий ЖКХ, заемные средства, средства организаций различных форм собственности, осуществляющих обслуживание и ремонт жилищного фонда, инженерных сетей и объектов коммунального назначения, средства населения, надбавки к тарифам (инвестиционная надбавка) и плата за подключение к коммунальным сетям.

В качестве потенциальных источников финансирования программы являются средства федерального и регионального бюджетов, в том числе выделенные для реализации федеральных и региональных программ, средства инвесторов. Объемы ассигнований, выделяемых из вышеперечисленных источников, ежегодно уточняются с учетом их возможностей и достигнутых соглашений.

Запланированный объем средств на реализацию Программы на 2018 - 2028 годы 124 тыс. рублей.

Финансово-экономическое обоснование программы на 2018 - 2028 годы будет производиться ежегодно, по мере уточнения утверждения инвестиционных программ и объемов финансирования.

16. Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии, проверка доступности тарифов на коммунальные услуги

Цены (тарифы) на электроэнергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей по Республике Мордовия

№ п/п	Показатель (группы потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	Единица измерения	с 01.01.2016 по 30.06.2016	с 01.07.2016 по 31.12.2016
1	Одноставочный тариф	руб./ кВт*ч	3,12	3,25
Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток				
2.1	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./ кВт*ч	3,29	3,52
2.2	Ночная зона	руб./ кВт*ч	1,58	1,69

Информация

об утвержденных тарифах на коммунальные услуги на 2016 год

Наименование	Водоснабжение (руб./м³)					Водоотведение (руб./м³)				
	С 01.01. по 30.06		с 01.07. по 31.12		% ро- ста для насе- ления	С 01.01. по 30.06		с 01.07. по 31.12		% ро- ста для насе- ления
	Э О Т	насе- ление	Э ОТ	насе- ление		Э О Т	насе- ление	Э О Т	насе- ление	
Кочкуровский муниципальный район										
ООО «Кочку- ровожилсер- вис»	26, 81	26,81	28, 96	28,96	108,02					

С учетом таблиц приведенных выше, можно отметить повышение тарифа и как следствие расходов населения на коммунальные услуги. Дальнейшее прогнозирование расходов зависит от инфляции, прогноз которой приведен ниже.

Прогноз индексов-дефляторов и инфляции до 2030 г. (в %)

		отчет - по сопоставимому кругу предприятий		в среднем за год к предыдущему году								в среднем за год		
		2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021-2025	2026-2030	2016-2030
Платные услуги населению	1						106,5	106,0	105,9	105,5	105,4	104,7	103,5	104,7
	2	108,6	105,3	108,7	108,0	107,8	106,4	106,2	105,7	105,7	105,3	104,7	103,9	104,8
	3						106,9	106,7	106,7	106,1	105,7	105,4	104,8	105,6
Инфляция (ИПЦ) средне-годовая	1						105,3	105,3	105,1	104,9	104,3	103,9	102,7	103,8
	2	108,4	105,1	107,1	105,4	104,9	105,4	105,3	105,1	104,7	104,3	103,7	102,6	103,7
	3						104,9	104,8	104,3	104,1	103,7	103,5	103,0	103,6

17. Модель для расчета программы

Моделью расчетов по Программе были предусмотрены расчеты сроков выполнения мероприятий программы, уровня необходимого финансирования, распределение затрат и возникающих экономических эффектов по годам. Для обеспечения сопоставимости вариантов все цены были приняты на уровне 2016 года.

Эффект от каждого мероприятия был учтен отдельно, при реализации мероприятий в совокупности возможен больший экономический эффект за счет «наложения» эффекта от одного мероприятия на эффект от другого.

Приложение

Схема линий электропередач с. Сабаево Кочкуровского района



Схема линии связи с. Сабаево Кочкуровского района

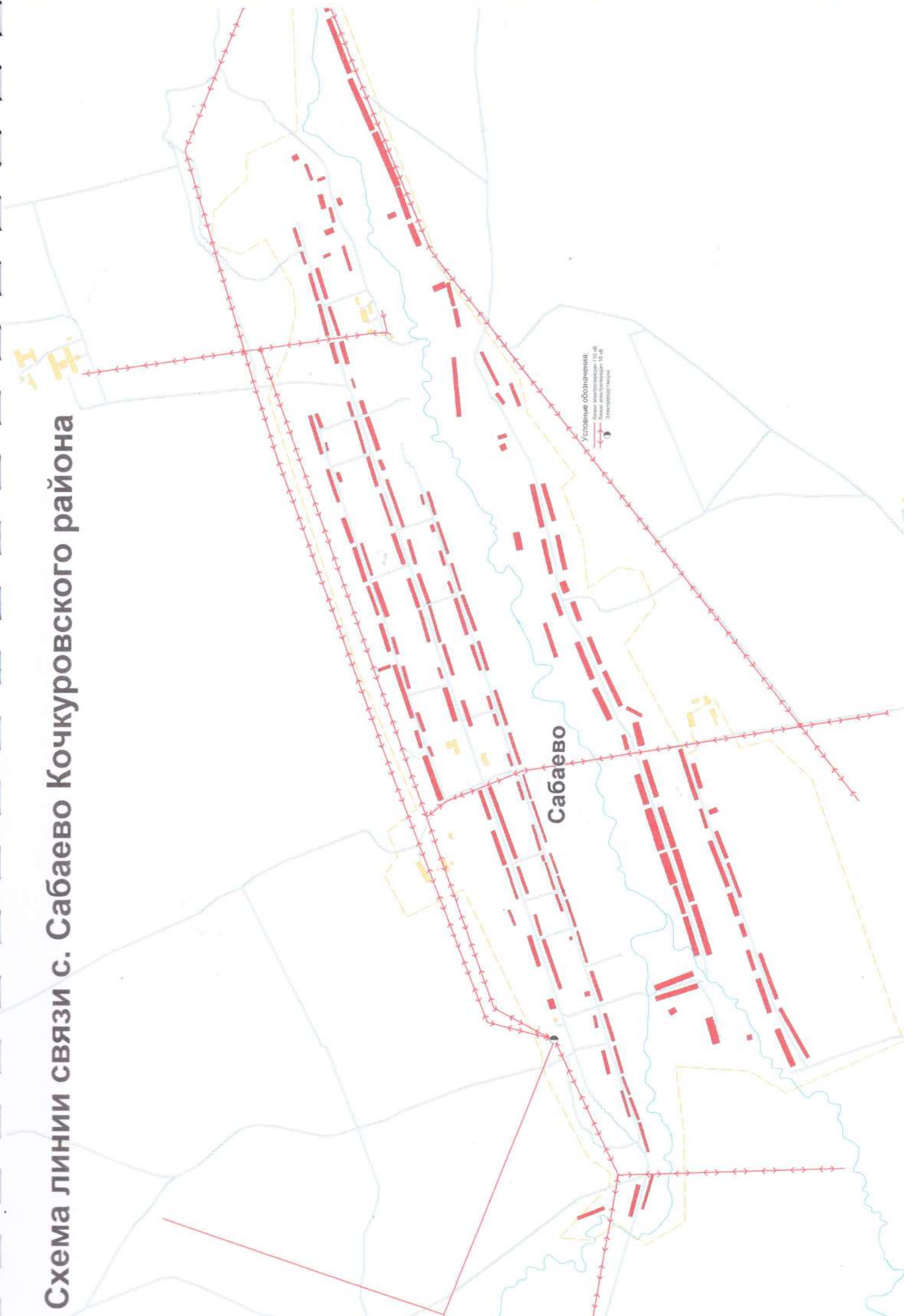


Схема газоснабжения с. Сабаево Кочкуровского района



Схема водоснабжения с. Сабаето Кочкуровского района

